

**Námestie SNP
a Kamenné námestie,
Bratislava
Súťažný dialóg
2019/2020**

Príspevok



**SNP Square and
Kamenné Square,
Bratislava
Competitive Dialogue
2019/2020**

Post

Lordship majiteľ hotela Kyjev developer

Jonathan Jackson, predseda LORDSHIP Spoločnosť - Európa a Afrika

Som rád, že vám môžem predstaviť tento príspevok, ktorý vyjadruje energiu, skúsenosti a nadšenie tímu Lordship. Schopnosť vystihnúť tie najlepšie príležitosti na trhu s nehnuteľnosťami, ešte pred vytvorením reálnej koncepcie, je zásadná. Som hrdý na svojich kolegov, ktorí túto schopnosť ovládajú. Vízia úspešne dokončeného projektu je jedným z kľúčových predpokladov úspechu. Touto cestou by som rád poďakoval všetkým našim partnerom, architektom a poradcom. Spoločne budeme i naďalej stavať na našich skúsenostiach, aby sme boli výkonnejší, posilnili naše aktíva a neustále geograficky expandovali.

„Nestavíme budovy, my staviame na ľuďoch, ktorí stavajú budovy“

Prehľad LORDSHIP

Lordship bol založený v roku 1991 Jonathanom Jacksonom s cieľom vytvárať koncepty, rozvíjať, riadiť a predávať vysoko kvalitné projekty s nehnuteľnosťami v Českej a Slovenskej republike.

Lordship V Bratislave

LORDSHIP má vo svojom záujme renovovať a rozvíjať všetky svoje nehnuteľnosti, ako aj ich okolité územia. V súčasnosti je LORDSHIP aktívny v príprave nového využívania celého svojho realitného komplexu, t. j. objektov na Cintorínskej a Rajskej ulici vrátane bývalého hotela Kyjev. Spolu s novým využitím budov LORDSHIP rieši revitalizáciu všetkých pozemkov, ktoré má vo vlastníctve spoločnosť. Tak ako sa Lordship podieľal na spolupráci s mestom pri demolácii nelegálnych stánkov na Kamennom námestí, tak naša spoločnosť je pripravená pokračovať v takomto prístupe aj naďalej v spolupráci s mestom a ostatnými susedmi.

Lordship owner of the hotel Kyjev developer

Jonathan Jackson, Chairman of LORDSHIP Group, Europe and Africa

I am proud to introduce this presentation highlighting the energy, experience and enthusiasm of the LORDSHIP team, its ability to select the best real estate opportunities in conception, demonstrating the vision to create and optimise best use and see projects successfully through beyond completion. May I take this opportunity to thank all our partners, architects and advisers. Together we will continue to build upon our track record to grow and become more efficient, strengthen our asset base and steadily expand geographically.

“We don’t build buildings, we build people, people build buildings”

Lordship overview

Lordship was founded in 1991 by Jonathan Jackson with the aim to conceptualize, develop, manage and sell high quality property projects in the Czech and Slovak markets.

Lordship in Bratislava

LORDSHIP intends to refurbish and develop all its properties as well as the surrounding areas. Currently is LORDSHIP active in preparing new exploitation of the whole own real estate complex, i.e. objects at Cintorínska and Rajská streets including former Hotel Kyjev. Together with the new utilization of the buildings, LORDSHIP is solving revitalization of all land plots in company’s ownership. In the same sense as LORDSHIP initiated cooperation with the municipality on demolition of illegal stalls at Kamenné námestie, our company is ready to continue in such an approach with the Bratislava city and other neighbours.



Kamenné námestie

Demolácia nelegálnych stánkov
Stánky boli umiestnené priamo uprostred námestia a mesto ich nemohlo odstrániť viac ako 15 rokov. V roku 2018 Lordship v spolupráci s mestom a spoločnosťou TESCO zorganizovali demolačné práce, ktoré odstránili ilegálne stánky a vizuálny smog z jedného z kľúčových námestí v Bratislave.

Pôvodný stav/Before



Kamenné square

Demolition of illegal stalls
The stalls were located right in the middle of the square and the city could not remove them for more than 15 years. In 2018 Lordship in cooperation with Bratislava municipality and TESCO organized the demolition works which finally made one of Bratislava's key squares free from visual smog and illegal stalls.



Spracovanie/Work in progress



Súčasnosť/After



Dobrý trh

Dobrý developer je ako dobrý sused – podá pomocnú ruku, keď ju budete potrebovať. LORDSHIP sa rozhodol podporiť najväčší Dobrý trh 16. decembra 2018 na námestí SNP tým, že umožnil organizátorom používať bezplatne viac ako polovicu parkovacích miest na Špitálskej ulici.

Pôvodný stav/Before



Umelecké projekty

Hotel Kiev Deconstructed – ocenený obraz na fasáde od umelca Lousy Aubera, najväčšieho streetartistu v strednej a východnej Európe.



2016 – 2019 LORDSHIP spolupracoval na festivale Street Art a zabezpečil využitie bezplatných 6 stien nehnuteľností LORDSHIP na tvorbu umeleckých diel pre obyvateľov Bratislavy.



Good Market

A good developer is like a good neighbor - he will lend a helping hand when you need it. LORDSHIP decided to support the largest Good Market, which took place on December 16, 2018 on SNP Square. LORDSHIP allowed the organizers to use for free more than half of the parking capacities at Špitálska Street.



Art projects

Hotel Kyjev Deconstructed – Award winning painting on the facade by artist Lousy Auber, the biggest street art piece in CEE.



2016 – 2019 LORDSHIP cooperated on a Street Art Festival and provide using for free 6 walls of LORDSHIP properties to create art pieces for Bratislava people.

